



## معاملات دراسة المشاريع

### أنواع المعاملات :-

- طلب الموافقة المعمارية على مخططات مشروع بناء جديد - **يعباء ملحق (ا)**
- طلب الموافقة المعمارية على مخططات تغيير تصميم مبنى - **يعباء ملحق (ا)**
- طلب الموافقة المعمارية على مخططات لمنشأه قائمه بدون ترخيص سابق - **يعباء ملحق (ا)**
- طلب الموافقة المعمارية على مخططات مشروع بناء مبنى مجاور جديد - **يعباء ملحق (ا)**
- طلب الموافقة المعمارية على مخططات الاضافة على مبنى - **يعباء ملحق (ب) أو ملحق (ج).**
- طلب الموافقة المعمارية على مخططات تغيير الاستغلال لمبنى - **يعباء ملحق (ا)**
- طلب الموافقة المعمارية على مخططات التعديل على مبنى - **يعباء ملحق (د).**
- طلب الموافقة المعمارية على تجديد رخصه اطفاء للمشاريع - **يعباء ملحق (ا)**
- طلب الموافقة المعمارية على مخططات المباني المؤقتة للمشاريع - **يعباء ملحق (ا)**

### بيانات المالك :-

أفراد  شركات  مشاع  وريثة  جهة حكومية

اسم المالك

اسم المفوض

الرقم المدني

### بيانات الملف :-

رقم الملف الألى  اليدوى  /  الاستغلال العام

المحافظة  المنطقة  القطعة

القسيمة  مساحة القسيمة  رقم المخطط المساحي

### المكتب الاستشارى :-

اسم المكتب  اسم المندوب

### بيانات تعباً بقطاع الوقاية :-

درجة الخطورة  البند  اسم المدقق

### ملاحظات هامة :-

اسم المهندس:-----

التوقيع:-----



## معاملات دراسة المشاريع

### أنواع المعاملات :-

- طلب نسخة بدل فاقد للمخططات  
 طلب نسخة بدل فاقد لرخصة الاطفاء للمشاريع  
 طلب صورة طبق الاصل للمخططات  
 طلب صورة طبق الاصل لرخصة الاطفاء للمشاريع

### بيانات المالك :-

- أفراد  شركات  مشاع  وريثة  جهة حكومية

اسم المالك	
اسم المفوض	الرقم المدني

### بيانات الملف :-

رقم الموافقة	تاريخ الموافقة
رقم الملف الألى	اليدي / الاستغلال العام

### بيانات العنوان :-

المحافظة	منطقة	القطعة
القسيمة	مساحة القسيمة	رقم المخطط المساحي

### بيانات تعباً بقطاع الوقاية :-

البند	اسم المدقق
-------	------------

مقدم الطلب :

تاريخ تقديم الطلب :

التوقيع :



## معاملات دراسة المشاريع

### ملحق (أ) وصف عام للمبنى:-

طبيعة استخدام المبنى  عدد المباني المماثلة

مواصفات التكسية الداخلية للمبنى

مواصفات التكسية الخارجية للمبنى

مواصفات الهيكل الإنشائي  خرسانة مسلحة  هياكل حديدية  هياكل خشبية

المساحة الكلية للمبنى  إرتفاع المبنى

م	الدور	مساحة الدور	عدد الأدوار	اجمالي المساحة	إرتفاع الدور	استغلال الدور
١						
٢						
٣						
٤						
٥						
٦						
٧						
٨						
٩						
١٠						
١١						
١٢						
١٣						
١٤						
١٥						

### ملاحظات هامة :-

- في حالة وجود اختلافات بمساحة الأدوار المتكررة ، تحسب متوسط المساحة للدور من مجموع مساحة الادوار.



## معاملات دراسة المشاريع

### ملحق (أ) وصف عام للمبنى:-

طبيعة استخدام المبنى  عدد المباني المماثلة

مواصفات التكسية الداخلية للمبنى

مواصفات التكسية الخارجية للمبنى

مواصفات الهيكل الإنشائي  خرسانة مسلحة  هياكل حديدية  هياكل خشبية

المساحة الكلية للمبنى  إرتفاع المبنى

م	الدور	مساحة الدور	عدد الأدوار	اجمالي المساحة	إرتفاع الدور	استغلال الدور
١						
٢						
٣						
٤						
٥						
٦						
٧						
٨						
٩						
١٠						
١١						
١٢						
١٣						
١٤						
١٥						

### ملاحظات هامة :-

- في حالة وجود اختلافات بمساحة الأدوار المتكررة ، تحسب متوسط المساحة للدور من مجموع مساحة الادوار.



## معاملات دراسة المشاريع

### ملحق (ج) وصف للمبنى قبل التوسعة:-

طبيعة استخدام المبنى  عدد المباني المماثلة

مواصفات الهيكل الإنشائي  خرسانة مسلحة  هياكل حديدية  هياكل خشبية

المساحة الكلية للمبنى  إرتفاع المبنى

م	الدور	مساحة الدور	عدد الأدوار	اجمالي المساحة	إرتفاع الدور	استغلال الدور
١						
٢						
٣						
٤						
٥						
٦						
٧						
٨						
٩						
١٠						

### وصف التوسعة:-

وصف التوسعة

المساحة البناء المضافة

م	الدور	المساحة المضافة	استغلال الدور
١			
٢			
٣			
٤			
٥			

### ملاحظات هامة :-

- في حالة وجود اختلافات بمساحة الأدوار المتكررة ، تحسب متوسط المساحة للدور من مجموع مساحة الادوار.
- يجب تحديد الدور ومساحة المضافة لهذا الدور.



## معاملات دراسة المشاريع

### ملحق (د) وصف عام للمبني:-

<input type="checkbox"/>	عدد المباني المماثلة	<input type="text"/>	طبيعة استخدام المبني				
<input type="checkbox"/>	هيكل خشبية	<input type="checkbox"/>	هيكل حديدية	<input type="checkbox"/>	خرسانة مسلحة	<input type="checkbox"/>	مواصفات الهيكل الإنشائي
<input type="checkbox"/>	ارتفاع المبني	<input type="text"/>	المساحة الكلية للمبني				

م	الدور	مساحة الدور	عدد الأدوار	اجمالي المساحة	ارتفاع الدور	استغلال الدور
١						
٢						
٣						
٤						
٥						
٦						
٧						
٨						
٩						
١٠						

### وصف التعديل:-

<input type="text"/>	وصف التعديل
----------------------	-------------

### ملاحظات هامة :-

- في حالة وجود اختلافات بمساحة الأدوار المتكررة ، تحسب متوسط المساحة للدور من مجموع مساحة الادوار.